

Закон Воронежской области от 14 ноября 2008 г. N 103-ОЗ "О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области" (с изменениями и дополнениями)

Раздел II. Социальная поддержка отдельных категорий граждан

Глава 23.3. Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (ст.ст. 97.9 - 97.11)

Статья 97.10. Меры социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей однократно выплачивается единовременная денежная выплата на ремонт жилого помещения (в случае наличия в собственности нескольких жилых помещений - на ремонт одного жилого помещения по выбору) в размере 50 000 рублей.

Информация об изменениях: [Законом Воронежской области от 6 июля 2017 г. N 90-ОЗ в часть 2 статьи 97.10 главы 23.3 раздела II настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу по истечении 10 дней со дня \[официального опубликования\]\(#\) названного Закона](#)
[См. текст части в предыдущей редакции](#)

2. Единовременная денежная выплата на ремонт жилого помещения предоставляется лицам, указанным в [части 1](#) настоящей статьи, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, и являющимся единственными собственниками жилого помещения, требующего ремонта.

В случае нахождения жилого помещения в собственности двух и более лиц из числа лиц, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, единовременная денежная выплата на ремонт жилого помещения предоставляется каждому из них соразмерно своей доле в праве общей собственности на жилое помещение, требующее ремонта. При этом общая сумма указанной единовременной денежной выплаты не должна превышать размера, установленного частью 1 настоящей статьи.

Информация об изменениях: [Законом Воронежской области от 6 июля 2017 г. N 90-ОЗ в часть 3 статьи 97.10 главы 23.3 раздела II настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу по истечении 10 дней со дня \[официального опубликования\]\(#\) названного Закона](#)
[См. текст части в предыдущей редакции](#)

3. Единовременная денежная выплата, предусмотренная настоящей статьей, предоставляется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемных семьях, при прекращении опеки (попечительства), а также по завершении получения профессионального образования по очной форме обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

ГАРАНТ: Действие части 4 статьи 97.10 главы 23.3 раздела II настоящего Закона приостановлено: до 1 января 2018 г. - [Законом Воронежской области от 18 декабря 2015 г. N 213-ОЗ \(в редакции \[Закона Воронежской области от 16 декабря 2016 г. N 178-ОЗ\\)\]\(#\)](#)

Информация об изменениях: [Часть 4 изменена с 1 января 2018 г. - \[Закон Воронежской области от 14 декабря 2017 г. N 194-ОЗ\]\(#\)](#)
[См. предыдущую редакцию](#)

4. Единовременная денежная выплата индексируется один раз в год с 1 февраля текущего года в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете.

5. Утратила силу с 1 января 2018 г. - [Закон Воронежской области от 6 ноября 2013 г. N 144-ОЗ](#)

Информация об изменениях: [См. предыдущую редакцию](#)

Информация об изменениях: Часть 6 изменена с 13 июня 2025 г. - [Закон Воронежской области от 30 мая 2025 г. N 74-ОЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

6. Гражданам, указанным в [части 1 статьи 97.9](#) настоящего Закона Воронежской области, имеющим право на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со [статьей 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", предоставляется ежемесячная денежная компенсация за наем (поднаем) жилых помещений (далее - компенсация) до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

Компенсация предоставляется гражданам, указанным в [части 1 статьи 97.9](#) настоящего Закона Воронежской области, по окончании срока их пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемных семьях, при прекращении опеки (попечительства), а также по завершении получения профессионального образования по очной форме обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Компенсация предоставляется в размере ежемесячной платы за жилое помещение, предусмотренной договором найма (поднайма) жилого помещения, но не более десяти тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в городском округе город Воронеж и пяти тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в иных городских округах и муниципальных районах Воронежской области.

Компенсация индексируется один раз в год с 1 февраля текущего года в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете.

Информация об изменениях: Часть 7 изменена с 10 марта 2024 г. - [Закон Воронежской области от 27 февраля 2024 г. N 3-ОЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7. Право на однократное предоставление за счет средств областного бюджета выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - выплата), имеют лица, указанные в [пункте 9 статьи 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", включенные в список лиц, предусмотренный [пунктом 3 статьи 8](#) указанного Федерального закона, при наличии совокупности обстоятельств, указанных в [пункте 2 статьи 8.1](#) названного Федерального закона.

Право на выплату подтверждается именным документом на приобретение жилого помещения - сертификатом.

7.1. Утратила силу с 10 марта 2024 г. - [Закон Воронежской области от 27 февраля 2024 г. N 3-ОЗ](#)

Информация об изменениях: [См. предыдущую редакцию](#)

Информация об изменениях: Статья 97.10 дополнена частью 7.2 с 1 сентября 2022 г. - [Закон Воронежской области от 19 августа 2022 г. N 63-ОЗ](#)

7.2. Лицам, указанным в [части 7](#) настоящей статьи и имеющим вступившее в законную силу решение суда или являющимся стороной по делу о предоставлении благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения, сертификат предоставляется при условии предоставления утвержденного судом мирового соглашения о замене установленного судебным решением обязательства о предоставлении жилого помещения на обязательство о предоставлении сертификата или определения суда об изменении способа и порядка исполнения судебного решения.

Информация об изменениях: Часть 7.3 изменена с 10 марта 2024 г. - [Закон Воронежской области от 27 февраля 2024 г. N 3-ОЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7.3. Расчет размера выплаты производится исходя из:

1) нормы площади жилого помещения по Воронежской области в размере 42 квадратных метров общей площади жилого помещения;

2) показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Воронежской области (далее - показатель), а в случае если показатель ниже стоимости, устанавливаемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, то по установленной уполномоченным федеральным органом стоимости.

Информация об изменениях: Статья 97.10 дополнена частью 7.4 с 1 сентября 2022 г. - [Закон Воронежской области от 19 августа 2022 г. N 63-ОЗ](#)

7.4. Минимальная общая площадь благоустроенного жилого помещения, приобретаемого получателем сертификата, должна быть не менее 33 квадратных метров.

7.5. Утратила силу с 10 марта 2024 г. - [Закон Воронежской области от 27 февраля 2024 г. N 3-ОЗ](#)

Информация об изменениях: [См. предыдущую редакцию](#)

Информация об изменениях: Статья 97.10 дополнена частью 8 с 7 ноября 2022 г. - [Закон Воронежской области от 26 октября 2022 г. N 87-ОЗ](#)

8. Гражданам, указанным в [части 1 статьи 97.9](#) настоящего Закона Воронежской области, занимающим жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со [статьей 8](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", предоставляется дополнительная мера социальной поддержки в виде освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

Информация об изменениях: Статья 97.11 изменена с 1 сентября 2022 г. - [Закон Воронежской области от 19 августа 2022 г. N 63-ОЗ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)